



東急リゾートタウン蓼科 ライフサポート料金表

2024年7月現在

■給水・給湯等

メニュー	作業内容	金額(税込)	
水出し	・キッチン・洗面所・トイレ・洗濯機・風呂・給湯器 ※冬季は前日より凍結ヒーターの電源をONにして事前準備を実施します。	5,720 円~/回	
	・ウォシュレット・外水道・追い焚き設備等	1,100 円~/箇所	
	※設備により各戸の料金が異なりますので、ご注意ください。		
	水抜き	・水栓コック(キッチン、洗面、浴室)開栓、水抜き栓外し、給湯器水抜き栓外し、蛇口よりホースにて息吹き、便器内・排水トラップの残水除去後不凍液注入。 ■冬季ブレーカー・ウォシュレット・給湯器回路等取扱いのお願い 冬季は水抜き作業が完了後不要なブレーカーをOFFにしますので、帰荘時はブレーカーを全て入れたまま、ウォシュレットや給湯器回路コンセントを差したままお帰りください。	7,260 円~/回
水出し抜き	・ウォシュレット・外水道・追い焚き設備等	1,100 円~/箇所	
	※設備により各戸の料金が異なりますので、ご注意ください。		
	水抜き点検	・点検のみ (管内の水抜き状況、蛇口・水抜き栓開、不凍液確認) ※点検、不備があった場合標準作業(別料金)実施いたします。	3,300 円~/回
凍結対応	解氷作業	・対応時間(1~2時間位)により異なります。 ※長時間の場合は別途割増し料金が発生します。	5,500 円~/回
	不凍液	・5リットル容器でタウンセンターにて販売	3,300 円/個
給湯他	着火点検	給湯器・ストーブなど	5,390 円~/回

■ガーデニング

メニュー	作業内容	金額(税込)	
緑地管理	下草刈	駐車場・アプローチ、建物周り、区画全体等	要見積
	伐採	・枝払い、伐採、倒木処理、敷地内チップ処理、搬出処分 ※伐採の規模により作業前に行政への「伐採届」の提出が必要です。	要見積
	庭園管理	・草刈、枝剪定・支障木伐採間伐、屋根・敷地内・落葉清掃、アプローチ防腐 剤塗布等、※芝刈・施肥・目土、除草剤散布	要見積
	ガーデニング・植栽	・ガーデニング工事・樹木植栽	要見積
	造園・外構工事	・アプローチ階段(枕木・丸太)改修、石組、土留、駐車場工事など	要見積

■各種リフォーム

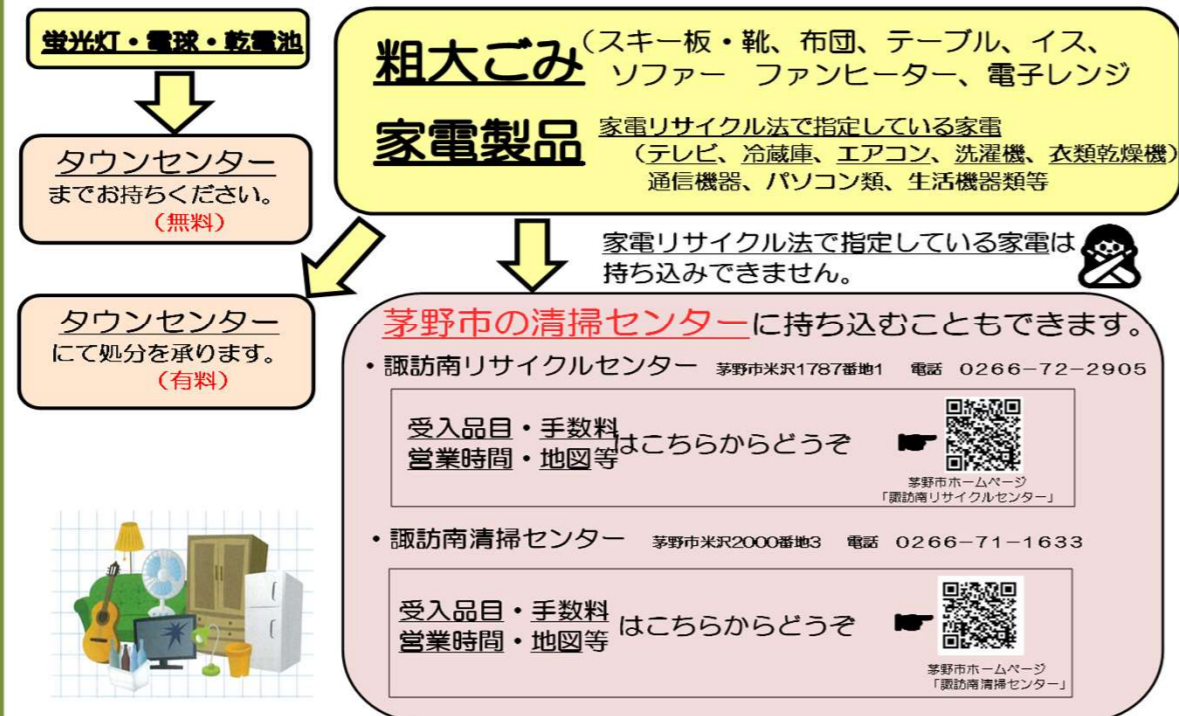
工事	リフォーム	・屋根、外壁、玄関、バルコニー、内装、カーテン・ジュタン、遮光・湿気対策・解体等	要見積
	設備関連	・水回り、冷暖房器具、床暖房、電化製品、暖炉、煙突等	要見積

ライフサポートからのお知らせ

タウン内ゴミ庫に出せるもの



タウン内ゴミ庫に出せないもの



お問合せ・ご不明な点は
東急リゾート&ステイ 蓼科東急タウンセンター
〒391-0301 長野県茅野市北山字鹿山4026-2
TEL 0266-69-3211 FAX 0266-60-2071 e-mail info-tat@tokyu-rs.co.jp

■清掃

GW・夏季トップシーズン・年末年始は余裕を持ってご依頼ください。
直近でのご依頼は承れない場合がございます。

メニュー		作業内容		金額 (税込)
室内清掃	簡易清掃(夏仕様) ※5月～9月	・室内床除塵、畳乾拭き、水廻り	・85㎡まで	14,025円~/回
		(キッチン、洗面所、浴室、トイレ等)の洗剤洗い、換気、ゴミ処理	・85㎡～	1㎡あたり@165円～
	簡易清掃(冬仕様) ※10月～4月	・室内床除塵、畳乾拭き、換気、	・85㎡まで	11,220円~/回
		ゴミ処理	・85㎡～	1㎡あたり@132円～
オプション清掃	・換気扇、レンジフード、照明器具等の洗剤洗い 窓ガラス清掃、エアコンクリーニング等		要見積	
※別荘のご利用頻度や利用状況等により、料金が変動いたします。 ※室内清掃の年間個別契約を承ることもできます。(別途見積) ※冬季(11月～4月上旬頃)清掃作業は水を使用しません。 ※水を使用した清掃をご希望の場合、別途水出し抜き作業(有料)が必要となります。				
通風	・マンション		・2～3時間	5,500円~/回
	・戸建(雨戸開閉含)		・2～3時間	6,600円~/回
屋根の落葉清掃(戸建向け)		屋根勾配が緩く作業可能な建物		23,100円~/回
		上記以外の建物		要見積
害虫駆除	ハチ・アリ・ネズミ ・カマドウマ ・テントウムシ等	・虫の種類や発生場所、駆除回数により費用の変動がございます。		要見積
	※駆除に付帯する外板・雨戸・穴塞ぎ等の修復工事費・清掃はご相談のうえ別途対応となります。			
除雪作業		・駐車場(除雪機使用)		要見積 ※積雪量により 変動いたします。
		・アプローチ階段等(作業員対応)		

■ふとん丸洗い

メニュー		作業内容		金額 (税込)
ふとん丸洗い	掛・敷布団	・羽毛(掛シングル)、羊毛(掛シングル・敷シングル)		4,400円/枚
		・綿(掛シングル・敷シングル)		3,850円/枚
	マットレス	・Sサイズ		4,400円/枚
	毛布	・ウール(S)		4,400円/枚
		・アクリル二重(S)		990円/枚
枕	・羽根		990円/枚	
	・ポリエステル、そば		880円/個	

■ふとん乾燥・寝具レンタル

メニュー		作業内容		金額 (税込)
ふとん乾燥	掛布団			1,540円/枚
	敷布団			1,760円/枚
	毛布			550円/枚
	その他(ダブルサイズ、肌掛、カバー類、小物類等)			要見積
寝具レンタル	貸し布団	・羽毛掛布団(カバー付)・綿混敷布団(カバー付)、枕(カバー付)、毛布(冬季)		4,070円~/S
		※組数、連泊数により料金設定に変動があります。		
	リネンレンタル ◎タウンセンター フロント受付	ホーフ(掛布団カバー)		440円/組
		2点セット(ピロケース、シーツ)		550円/組

■戸建別荘向け看板

メニュー		作業内容		金額 (税込)
看板作成(丸太材)・取付(看板作成、取付費用含) ※オプション仕様(形状、大きさ、デザイン、字体等)は要見積	Aタイプ	・片吊仕様	・W750×H1500	44,000円
	Bタイプ	・スタンダード仕様	・H1500	33,000円
	Cタイプ	・鳥居仕様	・W1000×H1500	55,000円
	Dタイプ	・Bタイプに梁を補強した仕様	・W1500×H1500	44,000円
	板面交換	・プレートのみ作成	・板面、文字入、取付	16,500円

■その他

メニュー		作業内容		金額 (税込)	
その他 (労務作業)	立会い ・お手伝い	軽作業	・忘れ物回収(着払発送) ・照明入切 ・床暖房スイッチ入切(電気)	1人対応 30分以内	1,650円/回
			・荷物運び(作業時間AM10時～PM5時) ※天候等により変更有	2名作業～20分	3,300円/回～
			・LCV工事の立ち会い	1人対応	30分1,650円/回 以降30分毎550円
			上記以外家具、家電等の搬入搬出の立会・冷蔵庫内処分 ・別荘内点検等		要見積 ※実費は別途請求
	灯油 (タウンセンター配達)	・タウンセンター配達(灯油代金は別途請求)			1,650円/回
		・積雪がある場合は別途除雪(有料)が必要です。 また、当日の配達は承れない場合がございます。			
		灯油 (業者対応)	・100ℓ以下配達の場合(灯油代金は別途請求) 業者による灯油配達はホースが届く範囲内 (ホースが届いても、設置場所・法面等条件によりタウンセンター配達対応となる場合がございます。)		1,100円/回
	薪	・1束単位(要事前予約) ※あらかじめ余裕をもってご予約をお願いいたします。			要見積 ※配達費は別途請求
配達	クリーニング	・仕上がりクリーニングのお届け		550円/回	
敷地境界		・境界出し、境界確認の立ち会い		要見積	

■車両牽引の依頼はご遠慮いただいております。恐れ入りますが、JAF等専門業者へご依頼ください。